

## Ajuntament d'Alacant

*Anunci del Programa d'actuació aïllada de l'illa número 7 del Pla especial de la Cornisa de Sant Antoni. [2024/5135]*

El regidor d'Urbanisme, el 27 de maig de 2024, ha dictat una resolució, la part dispositiva de la qual és la següent:

Primer. Sotmetre a informació pública el procediment del Programa d'actuació aïllada de l'illa núm. 7 del Pla especial de la Cornisa de Sant Antoni, situada en la confluència de l'avinguda de Jaume II, carrer del Gall i carrer de Trafalgar, en règim de gestió per les persones propietàries del sòl de l'àmbit de l'actuació, formulat per la mercantil Calle Mayor 11, SL, el 13 d'abril de 2023 i número de registre E2023044739.

Segon. Publicar els anuncis sobre este tema en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en premsa escrita de gran difusió i en la pàgina web municipal.

Tercer. Advertir que la informació pública tindrà una duració de 45 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i que durant este període podrà examinar-se la documentació del programa, tant en la pàgina web municipal com en l'Oficina d'Informació Urbanística, situada en la plaça de l'Ajuntament, núm. 5, baix, i es podran presentar al·legacions sobre este tema.

Quart. Realitzar consulta a les empreses subministradores de serveis públics urbans (aigua, energia elèctrica, gas, telefonia i telecomunicacions), perquè, en el termini màxim de 45 dies, emeten un informe sobre les necessitats i les condicions tècniques mínimes imprescindibles dels projectes, obres i instal·lacions que hagen d'executar-se amb càrrec a l'actuació urbanística; amb els efectes que s'indiquen en l'article 55, apartat 2, del TRLOTUP. A les empreses assenyalades, se'ls remetrà una còpia de l'alternativa tècnica del programa, en format digital.

Quint. Notificar este decret als propietaris que han presentat la iniciativa, als altres titulars de sòl i a les empreses subministradores de serveis públics urbans (aigua, energia elèctrica, gas, telefonia i telecomunicacions).

Cosa que es publica per a general coneixement, de conformitat amb el que es disposa en els articles 61.1. a) i 55.2 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny. Es fa saber que l'expedient està de manifest en l'Oficina d'Informació Urbanística, situada a la plaça de l'Ajuntament, núm. 5, en dies hàbils i en horari d'oficina, i en la pàgina web <https://www.alicante.es/es/contenidos/programa-actuacion-aislada-manzana-no-7-del-pe-cornisa-san-anton> on podrà ser examinat.

Alacant, 30 de maig de 2024.— El vicesecretari: Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas.

## Ayuntamiento de Alicante

*Anuncio del Programa de actuación aislada de la manzana número 7 del Plan especial de la Cornisa de San Antón. [2024/5135]*

El concejal de Urbanismo, el 27 de mayo de 2024, ha dictado una resolución, cuya parte dispositiva es la siguiente:

Primero. Someter a información pública el procedimiento del Programa de Actuación Aislada, de la manzana núm. 7 del Plan especial de la Cornisa de San Antón, sita en la confluencia de la av. Jaime II, calle Gallo y calle de Trafalgar, en régimen de gestión por las personas propietarias del suelo del ámbito de la actuación, formulado por la mercantil Calle Mayor 11, SL, con fecha 13 de abril de 2023 y núm. de registro E2023044739.

Segundo. Publicar anuncios al respecto en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en premsa escrita de gran difusió i en la pàgina web municipal.

Tercero. Advertir de que la información pública tendrá una duración de 45 días hábiles, contados desde el día siguiente a la publicación del anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, y que durante dicho periodo podrá examinarse la documentación del Programa, tanto en la página web municipal como en la Oficina de Información Urbanística, sita en la plaza del Ayuntamiento, n.º 5, bajo, y se podrán presentar alegaciones al respecto.

Cuarto. Realizar consulta a las empresas suministradoras de servicios públicos urbanos (agua, energía eléctrica, gas, telefonia y telecomunicaciones), para que, en el plazo máximo de 45 días, emitan informe sobre las necesidades y condiciones técnicas mínimas imprescindibles de los proyectos, obras e instalaciones que deban ejecutarse con cargo a la actuación urbanística; con los efectos que se señalan en el artículo 55 apartado 2 del TRLOTUP. A las empresas señaladas se les remitirá una copia de la alternativa técnica del programa, en formato digital.

Quinto. Notificar este decreto a los propietarios que han presentado la iniciativa, a los demás titulares de suelo, y a las empresas suministradoras de servicios públicos urbanos (agua, energía eléctrica, gas, telefonia y telecomunicaciones).

Lo que se publica para general conocimiento, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 61.1. a) y 55.2 del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por el Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, significando que el expediente se halla de manifiesto en la Oficina de Información Urbanística, sita en la plaza del Ayuntamiento, núm. 5, en días hábiles y en horario de oficina, y en la página web <https://www.alicante.es/es/contenidos/programa-actuacion-aislada-manzana-no-7-del-pe-cornisa-san-anton> donde podrá ser examinado.

Alicante, 30 de mayo de 2024.— El vicesecretario: Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas.