



UNIÓN EUROPEA  
Una manera de hacer Europa

FEDER  
Fondo Europeo de  
Desarrollo Regional



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE  
CONCEJALÍA DE URBANISMO  
SERVICIO DE ESTUDIOS Y PROYECTOS Y VIARIO  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE EDIFICACIÓN Y  
ARQUITECTURA  
EPED2018000025



Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de Transparencia

OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS INDICADORES DE TRANSPARENCIA

INDICE DE TRANSPARENCIA



OBRA

**PROYECTO DE “DEMOLICIONES TENDENTES A LA RECUPERACIÓN TIPOLOGICA DE LAS EDIFICACIONES DE LA ANTIGUA FÁBRICA DE TABACOS, SITO EN LA CALLE SEVILLA Nº2. Cofinanciado por la Comisión Europea con cargo al FEDER dentro del Eje 12 "Eje Urbano" del Programa Operativo de Crecimiento Sostenible, para la programación 2014-2020. Una manera de hacer Europa”.**

OBJETIVOS

El Proyecto tiene por objeto la ejecución de la demolición de las fases siguientes: **FASE I - CLAUSTRO 01** (zona 01: Claustro 01 / zona 02: Patio corredor). Objetivos: recuperación de la forma original del claustro existente, de manera similar al simétrico (ya recuperado), así como los arcos del mismo; recuperación de la forma original del patio corredor central. - **FASE II - PATIO INTERIOR**. Objetivos: liberación del espacio central, para así recuperar la forma original del patio central, facilitando así además la iluminación y ventilación de los espacios adyacentes. - **FASE III - ZONA EXTERIOR SUR**. (3 zonas de actuación). Objetivos: demolición de las edificaciones adheridas a la fachada sur original a lo largo del tiempo, de baja calidad constructiva y poco interés arquitectónico; recuperación de la fachada sur original. - **FASE IV - ZONA ESTE (PLANTA PRIMERA)**. Objetivos: liberación del espacio adyacente a la nave de cuchillos metálicos del siglo XIX, para permitir una mejor iluminación y ventilación, permitiendo así recuperar la volumetría original.

RESPONSABLE

Departamento Técnico de Edificación y Arquitectura

PROYECTISTA-  
DIRECCIÓN

PROYECTISTA / DIRECCIÓN:  
Gabriel Manzanaro López.

CONTRATISTA

ENEAS SERVICIOS INTEGRALES, S.A.,  
SÁNCHEZ Y LAGO, S.L. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS

PRES. ADJUDIC. I/IVA

377.869,12 €; IVA: 79.352,52 €; TOTAL: 457.221,64 €

PLAZO

3 Meses

INICIO

Fecha de inicio prevista: 14 de agosto de 2019

ESTADO  
EJECUCIÓN

ESTADO: Tramites previos  
EJECUCIÓN: Fecha de recepción prevista: 14 de noviembre de 2019

FINANCIACIÓN/  
PROMOTOR

Presupuesto municipal del ejercicio 2019  
EDUSI